

# RED HOOK WEST COMMUNITY PLANNING PROCESS

## Taller Comunitario 26 de febrero de 2026





## ASOCIACIÓN DE RESIDENTES DE RED HOOK WEST

**Karen Blondel** Presidente

**Nahisha McCoy** Vicepresidente

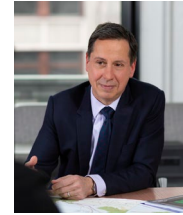
**Cynthia Colon** Secretario

**Jennifer LaSalle** Tesorero

**Joyce Bethea** Sargento-en-armas

## PROCESO DE PLANIFICACIÓN COMUNITARIA - Consultores técnicos

### BEJ Planning



Jonathan Martin



Christine Jimenez



Evan Accardi



Eshti Sookram



Michelle Gilman



Nick Cerdera

### MARVEL



Guido Hartray



Danielle Cerone



Ishita Gaur



Maresa Amador



Erica Barker

# AGENDA

- Cronología del proceso
- Resultados de la Encuesta de Prioridades de los Residentes
- Resumen de las prioridades de los residents
- Próximos pasos
- Estaciones interactivas

# CRONOLOGÍA DEL PROCESO

## 1. INICIO DEL PROCESO ~ Septiembre-Octubre 2025

- Intercambio de información
- Divulgación comunitaria (y encuesta comunitaria)
- Recorrido por los proyectos PACT completados

## 2. PLANIFICACIÓN COMUNITARIA

~ Noviembre-Diciembre 2025

- Metas y objetivos
- Directrices y principios

## 3. VISIÓN COMUNITARIA ~ Febrero-Abril 2026

- Conceptos y opciones
- Borrador del Informe de Visión Comunitaria

## 4. INFORME DE VISIÓN COMUNITARIA ~ Finales de Mayo de 2026

- Directrices y principios de la comunidad
- Visión y opciones futuras

## 5. Proceso RFEI con NYCHA ~ Verano/Otoño 2026



# VISIÓN GENERAL DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS RESIDENTES

## Eventos residentes de agosto de 2025 a febrero de 2026

Reuniones de residentes de Red Hook West

4

Sesiones de mesa en el campus

4

Evento del Día de la Familia de Red Hook West

1

Visita guiada por el PACT a 572 Warren Street Houses

1

Reuniones de la Asociación de Residentes y consultores técnicos

11

Encuesta de Prioridades de los Residentes de Red Hook West

1

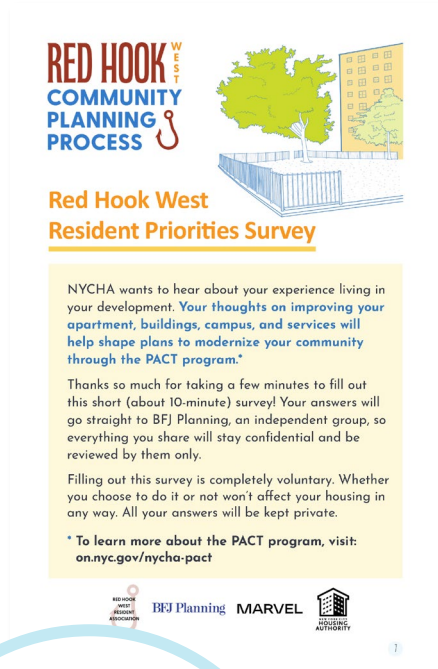
## Próximos eventos

Reuniones de grupos focales

Reuniones de residentes

Sesiones de mesa en el campus

# RESULTADOS DE LA ENCUESTA DE PRIORIDADES DE RESIDENTES



**81**

participantes completaron la encuesta

**641**

comentarios escritos

## Apartamentos

Las reformas más mencionadas:

- 1) Pintura nueva
- 2) Nuevos pisos
- 3) Mejoras en cocinas y baños

## Terrenos

Las reformas más importantes:

- 1) Seguridad y protección
- 2) Control de plagas
- 3) Limpieza y mantenimiento

## Edificios

Los problemas más importantes por solucionar:

- 1) Limpieza y mantenimiento
- 2) Plagas
- 3) Cocinas y baños anticuados

## Servicios Sociales y Programación

Principales servicios sociales solicitados:

- 1) Actividades recreativas y deportes
- 2) Asesoramiento
- 3) Formación en primeros auxilios
- 4) Asistencia alimentaria

# RESULTADOS DE LA ENCUESTA DE PRIORIDADES DE RESIDENTES

## Programas educativos/de desarrollo profesional

Programas más solicitados:

- 1) Cursos de equivalencia de GED/bachillerato
- 2) Empleo juvenil de verano
- 3) Oportunidades de servicio comunitario
- 4) Talleres de informática y tecnología
- 5) Formación en planificación financiera y para la jubilación

## Servicios comunitarios

Amenidades más solicitadas:

- 1) Lavanderías
- 2) Centro de personas mayores
- 3) Desarrollo de la fuerza laboral

## Seguridad y protección

Principales preocupaciones de seguridad mencionadas:

- 1) Problemas de plagas
- 2) Cámaras rotas
- 3) Cerrojos rotos

## Vecindario

Las principales reformas del vecindario:

- 1) Mejores supermercados
- 2) Acceso al transporte público
- 3) Seguridad y protección
- 4) Triturador de basura
- 5) Responsabilidad de las mascotas

## Oportunidades de vivienda

Futuras solicitudes de vivienda:

- 1) Vivienda para personas mayores
- 2) Alquiler con opción a compra
- 3) Vivienda para personas con discapacidad y sus familias

# LO QUE HEMOS ESCUCHADO *de ustedes*

La retroalimentación se basa en eventos presenciales previos de participación con residentes.

## INVERSIONES DE FEMA

**Unidades de servicios** bloquean las ventanas de los apartamentos

Las nuevas zonas de **asientos** están demasiado cerca de los apartamentos del primer piso

**Las rampas y los parques infantiles** infantiles no dan sensación de seguridad y son difíciles de usar

## SEGURIDAD Y PROTECCIÓN

**Las cerraduras** de las puertas delanteras y **los intercomunicadores** suelen estar rotos

**La iluminación** es deficiente en los terrenos y en las zonas comunes del edificio

**El robo de paquetes** ocurre con frecuencia

## INFRAESTRUCTURA

**Las tuberías viejas y las fugas de vapor** están causando daños en los apartamentos

**El servicio eléctrico** no es fiable

**Los ascensores** están anticuados y no llegan a todos los pisos

## CALIDAD DE VIDA

**Los desechos de las mascotas** son un problema en todo el campus

**Los problemas de plagas** persisten en los terrenos y en los edificios

**La limpieza** de los terrenos y los edificios no se mantiene adecuadamente

## SERVICIOS

**El centro para personas mayores** de Red Hook West permanece cerrado desde el huracán Sandy

**El espacio para reuniones** comunitarias en el campus es muy limitado

# Su visión e ideas

Muchas de las ideas que se enumeran a continuación se logran mejor mediante nuevas construcciones.

## APARTAMENTOS

Viviendas accesibles con distribuciones mejoradas

Una mezcla de tamaños y tipos de unidades para satisfacer las diversas necesidades de los residentes

Explorar caminos para ser propietario de una vivienda

## EDIFICIOS

Zonas comunes cómodas, accesibles y seguras

Sistemas de construcción fiables y eficientes + sostenibilidad

Vestíbulos que apoyen la seguridad, la comodidad y la vida diaria

## TERRENOS

Espacios exteriores seguros, bien cuidados y acogedores

Opciones inclusivas de recreación y servicios para todas las edades

Acceso seguro y equitativo a todos los edificios

## APOYO

Opciones de vivienda para cubrir una variedad de necesidades de los residentes

Ampliar el acceso a servicios de salud, bienestar y apoyo

Incorporar usos comerciales, formación laboral y espacios comunitarios

# PRÓXIMOS PASOS

~ Marzo - abril 2026

## ○ Reuniones de grupos focales de residentes

- Conversaciones en grupos pequeños para comprender mejor las necesidades de grupos específicos en Red Hook West

~ Finales de abril de 2026

## ○ Taller del borrador del informe de visión comunitaria

- Revisen un borrador del informe basado en sus prioridades e ideas para posibles soluciones a través del programa PACT

~ Finales de mayo de 2026

## ○ Presentación final + Celebración

- Escuchen un resumen del informe final y obtengan más información sobre los próximos pasos, como el futuro proceso de Solicitud de Expresiones de Interés (Abreviado como RFEI en inglés), donde los desarrolladores propondrán ideas para inversiones del programa PACT en Red Hook West

~ Verano/Otoño 2026

## ○ Proceso de Solicitud de Expresiones de Interés (RFEI) con NYCHA

# ESTACIONES INTERACTIVAS

- Visita las 8 estaciones para ver cómo las prioridades de los residentes podrían traducirse en futuras mejoras en Red Hook West Houses
- Haga preguntas y comparta sus comentarios



# RECURSOS PARA RESIDENTES DE RED HOOK WEST

## Recursos

### ¿Preguntas sobre el programa PACT?

Llame a la línea directa de PACT:  
212-306-4036

Correo electrónico:  
[PACT@nycha.nyc.gov](mailto:PACT@nycha.nyc.gov)

Visite o escanee el código QR:  
[on.nyc.gov/nycha-pact](http://on.nyc.gov/nycha-pact)



### Red Hook West Houses Community Planning Process

Visite el sitio web para  
mantenerse informado  
durante todo el proceso.

Visite o escanee el código QR:  
[RedHookWestPACT.com](http://RedHookWestPACT.com)

